

# Luminoso ottimo per ufficio ambulatorio studio

Cagliari

39.2169525, 9.1128513



Cagliari - Zona Monreale Privato vende in via Platone ufficio al piano terra di 125 mq, composto da 5 stanze, bagno e antibagno, disimpegno d'ingresso ed andito. Gli spazi possono essere agevolmente redistribuiti. Gli Infissi sono in legno con doppio vetro e portoncino blindato all'ingresso. L'appartamento pur al piano terra gode di un'ottima privacy poich' non è esposto al traffico della pubblica via ma ad ampi spazi condominiali interni. Inoltre pur trattandosi di un piano terra l'appartamento poggia sul solaio del piano seminterrato pertanto totalmente immune dal fenomeno dell'umidità di risalita. Il fabbricato ultimato nel 1998 si presenta in buono stato, immediatamente abitabile e regolarmente mutuabile. Data l'assenza di barriere architettoniche e la presenza di parcheggi pubblici il locale si presta molto bene per uso studio e/o ambulatorio medico.

Scopo: Vendita	Tipo: Uffici e Locali commerciali	Paese: Sardegna
Città : Cagliari	CAP: 09121	Dimensioni: piu di 100mq
Dimensione precisa: 125mq	Classe energetica: G	Bagni: 1
Stanze: 6	Prezzo di vendita: â,-155000	Proprietario: Pietro
Efficienza energetica: 300kWh		

 Aria condizionata

 Riscaldamento

## Category

Balcone

Ascensore

## Agent Details

Name: Admin

Telefono:

info@vikstech.it

## Contact

Telefono:

Fax:

info@lietocasa.it

